

Zápis č.17/2011

ze zasedání zastupitelstva obce Kunratice u Cvikova konaného dne 27.9.2011

Přítomni:	10 členů ZO
Omluveni:	Haman P.,
Neomluveni:	-
Hosté:	Ondráčková, Třísko J., Myšková, Kudrnáčová
Ověřovatelé:	Kettner R., Bc.Hradiská K.,
Návrhová komise:	Iwanejko M., Hamanová I., Tima P.,
Zapisovatel:	Mgr.K.Minařík
Čas zahájení:	18,00 hod.
Čas ukončení:	22,15 hod.

Program zasedání:

1. Projednání zápisu a usnesení č.16/2011 a správa internetových stránek
2. Závěrečný účet za rok 2010
3. Informace o získání dotace na opravu mostů
4. Likvidační komise – dokončení likvidace obecního majetku dle seznamu
5. Žádosti
6. Úprava jednacího řádu
7. Novelizace OZV
8. Zrušení lázeňského kotle v čp.406 (p.Matiáš) a křovinořezu
9. Zvýšení nájemného za užívání bytu v čp.406 uživatelů man.Matiášových
10. Zpráva Kontrolního výboru
11. Akční skupina Skleněný Nový Bor
12. Vyjádření starosty obce k dotazům zastupitelů p.Pavluse a p.Třísky
13. Diskuze
14. Přednesení návrhu usnesení
15. Závěr

Průběh jednání:

K bodu 1:

Starosta obce vyjádřil výtku k pochybení při zpracování zápisu a usnesení č.16/2011 v těchto bodech :

- a) neshoduje se znění zápisu a usnesení v bodě 4
- b) na žádost starosty nebyl upraven diskusní příspěvek p.Třísky
- c) opakovaně dochází k porušování pravidel při vyvěšování zápisů na internetové vývěsní desce
- d) zápisy jsou opakovaně tendenčně a neobjektivně zpracované
- e) dosud nebyl předán zvukový záznam ze zasedání č.14/2011 a nedodán zápis
- f) připomínka p.Králové – chybí zápis o jejím příspěvku do zasedání ZO

P.Pavlus se vyjádřil k bodu:

c) zápisy a usnesení jsou vyvěšovány po uplynutí lhůty, kterou mají ověřovatelé k vyjádření námitek

e) nahrávací zařízení je soukromé, tudíž není povinnost odevzdávat nahrávky na OÚ

K bodům a,b,d, f se pan Pavlus nevyjádřil.

Mgr.K.Minařík vznesl technickou námitku – Zastavit pořízení zvukového záznamu ze zasedání ZO na soukromé nahrávací zařízení p.Pavluse.

Pro: 8 Proti: Pavlus, Třísko Zdržel se: 1

Předsedající zasedání ZO vyhlásil technickou přestávku (18,40-18,55).

Omluvený odchod p.Iwanejka z rodinných důvodů.

Z důvodu odchodu p.Iwanejka ZO schválilo náhradního člena návrhové komise – p.Timu.

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 2

ZO **odsouhlasilo** návrh p.Hamanové na zakoupení obecního nahrávacího zařízení, nejpozději do následujícího zasedání ZO.

Pro: 9 Proti:0 Zdrželi se: 2

P.Třísko vznesl technickou námitku – Zda si je ZO vědomo porušováním jednacího řádu ZO.

Pro: Minařík, Hanáková, Hamanová, Tima Proti: Pavlus, Třísko

Zdrželi se: Mgr.Minařík, Tima, Iwanejko, Bc.Hradiská, nepřítomný

ZO **vzalo** námitku **na vědomí**.

ZO **odsouhlasilo** na základě návrhu starosty obce odejmout funkci zapisovatele zápisů a usnesení ze zasedání ZO p.Pavlusovi.

Pro: 7 Proti:0 Zdrželi se: Pavlus, Třísko, nepřítomní

ZO **odsouhlasilo** návrh p.Timy na nové obsazení zapisovatele zápisů a usnesení ze zasedání ZO, p.Mgr.K.Minaříka.

Pro: 6 Proti:0 Zdrželi se: Pavlus, Třísko, Mgr.Minařík, nepřítomní

Mgr.K.Minařík seznámil ZO se svou výtkou ke stavu a úrovni správy webových stránek obce (viz.Příloha č.1)

ZO **odsouhlasilo** návrh Mgr.K.Minařík na změnu administrátora webových stránek.

Pro: 7 Proti:0 Zdrželi se: Pavlus, Třísko, nepřítomní

P.Pavlus předá zařízení určené ke správě webu na OÚ nejpozději do 15.10.2011.

ZO **odsouhlasilo** návrh Mgr.K.Minaříka na nového administrátora webových stránek – Bc.Kateřinu Hradiskou.

Pro: 7 Proti:0 Zdrželi se: Pavlus, Třísko, nepřítomní

Bc.K.Hradiská svěřenou funkci přijímá.

K bodu 2:

Starosta obce podal vysvětlení k závěrečnému účtu za rok 2010 a v případě dalších dotazů odkázal p.Pavluse a p.Třísku na p.Královou, které podá potřebné informace.

ZO **vzalo** informace **na vědomí**.

K bodu 3:

Starosta obce informoval ZO získání dotačního příslibu na opravy mostů u čp.40 (p.Tima) a čp.36 (p.Wünsch) v celkové výši 6 mil. 42 tis.Kč.

Starosta obce předložil ZO návrh smlouvy mezi SaM Česká Lípa a Obcí Kunratice u Cvikova na provedení opravy mostů.

P.Pavlus vznesl dotaz: a) skrývá smlouva obchodní tajemství?

b) může být smlouva veřejně vyvěšena?

Starosta obce odpověděl na dotazy : a) nejsem si vědom

b) ano, bude-li vyjádřen souhlas spol. SaM

ZO **vzalo** informace **na vědomí** a **pověřilo** starostu obce podpisem předložené smlouvy.

Pro: 7

Proti:0

Zdrželi se: Pavlus, Třísko, nepřítomní

K bodu 4:

P.Hanáková seznámila ZO se zněním písemného vyjádření p.Třísky (předsedy Likvidační komise) – viz.Příloha č.2

P.Kettner se vyjádřil ke znění textu s tím, že náležité dokumenty předložil na zasedání ZO č.9, což však není uvedeno v náležitém zápise a usnesení.

ZO **vzalo** vyjádření **na vědomí**.

K bodu 5:

Žádosti :

a) manželé St.aJ.Třískovi – **Žádost o odkoupení pozemku č.2535/5**

Starosta obce vyjádřil nesouhlas s prodejem pozemku vzhledem k plánované výstavbě.

Starosta obce navrhl zamítnout žádost.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: Tima,Pavlus,Třísko,Bc.Hradiská
nepřítomní

ZO **vyhovělo** žádosti a **odsouhlasilo prodej** pozemku č.2535/5.

P.Hamanová vnesla námitku k vystupování p.St.Třísky a jeho chování považuje za porušování JŘ ZO.

ZO vzalo námitku na vědomí.

b) F.Pevný ml. – **Žádost o pronájem pozemku č.2767/1 za účelem založení ovocné zahrady.**

ZO rozhodlo žádosti **vyhovět**.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: Pavlus,Třísko, nepřítomní

c) F.Pevný st. – **Žádost o příspěvek na obnovu včelstva**

P.Hanáková v rámci projednávání žádosti seznámila ZO se zněním žádosti Spolku včelařů - „Pomoc při zdolávání nákazy moru včelího plodu“

ZO **rozhodlo** žádosti **vyhovět**.

ZO odsouhlasilo návrh starosty obce poskytnout místnímu Spolku včelařů částku 5 tis.Kč.

Pro: 7

Proti:0

Zdrželi se: Pavlus, Třísko, nepřítomní

d) Ing.P.Knobloch – **Žádost o předčasné odkoupení pozemku č.2767/7**

ZO **rozhodlo** žádosti **vyhovět**.

Pro: 9

Proti:0

Zdrželi se: 2

e) Manželé Živní – **Žádost o odpuštění poplatku za převod pozemků**

ZO řešení žádosti **odložilo** do doby :

- seznámení se s náležitostmi Smlouvy o věcném břemenu

- seznámení se s náležitostmi Zákona o vydržení

Pro: 7

Proti:0

Zdrželi se: Pavlus, Třísko, nepřítomní

Po projednání tohoto bodu pověřil starosta obce dočasným vedením zasedání p.Hanákovou.

f) I.Fanta – **Žádost o poskytnutí 100ks cihel z místní kovárny.**

ZO rozhodlo žádosti vyhovět s těmito náležitostmi a podmínkami:

výsledek prošetření skutečnosti, zda nedošlo k porušení zákona, když předseda Kontrolního výboru je podepsán pod zprávou Finančního výboru

k pochybení nedošlo

seznámit ZO s usnesením, které upravuje podmínky a stanovuje ceny prodeje pozemků pro soustředěnou výstavbu RD, jak jsou stanoveny podmínky pro spoluúčast stavebníka na spolufinancování inž.sítí

tyto záležitosti upravuje usnesení ZO ze dne 15.6.1995 a 26.11.1998. Znění těchto usnesení je k dispozici v Okresním archivu v České Lípě.

Na základě poslední odpovědi starosty obce požaduje p.Pavlus po starostovi zajištění náležitých dokumentů na základě smyslu zákona č.106/1999 Sb.
ZO **bere** tuto žádost **na vědomí**.

Na základě vyjádření starosty obce zaujala své stanovisko k adresovaným výtkám místostarostka obce:

dotaz

odpověď

Podklady žádostí o odpuštění poplatků za svoz TKO předkládány za poslední 4 roky vždy neúplné – vždy odloženo

není si vědoma žádného pochybení

neschopnost zařídit,ale ani připravit podklady na způsob odchyty toulavých psů

není si vědoma žádného pochybení, všechny případy řešeny v souladu s přijatým usnesením ZO

vydání a vyvěšení poslední OZV č.1/2011, bez datumu, bez autorizace a stále neopravené chyby ve znění textu

není si vědoma žádného pochybení

telefonicky vyzvala administrátora k umístění informace o odstávce vody na web stránky, v písemné nebo elektronické podobě tato informace nedorazila

informaci administrátorovi předala, občané byli informováni obvyklým způsobem, není si vědoma pochybení

ZO **vzalo** všechny informace **na vědomí**.

K bodu 13:

1. dotaz p.Třísky – kdy bude opraven balkón v Domě s byty pro soc.potřebné Starosta obce informoval, že p.Jiráček byl kontaktován a opravu provede dle časových možností.
2. dotaz Mgr.K.Minaříka – kdy bude vydáno další číslo Kunratického zpravodaje P.Třísko informoval, že další vydání bude během měsíce října.
3. Požadavek p.Třísky na předání informací o úhradě inzerce v Kunratickém zpravodaji. Starosta obce vyzval p.Třísku, aby tyto informace žádal od p.Králové.
4. P.Ondráčková vyzvala zastupitele k předání materiálů do Kunratického zpravodaje. ZO vzalo na vědomí.

K bodu 14:

Návrhová komise přednesla ZO návrh usnesení ze zasedání ZO ze dne 27.9.2011.

ZO schválilo znění usnesení.

Pro: 7

Proti: Třísko, Pavlus

Zdrželi se: 2

K bodu 15:

ZO vzalo na vědomí termín příštího zasedání – 12.10.2011 od 18,00 hod.

.....
Radek Kettner

.....
Bc.Kateřina Hradiská

.....
Karel Minařík, starosta

.....
Marie Hanáková, místostarostka

Seznam příloh usnesení:

Příloha č.1 – Výzva zastupitele Mgr.Karla Minaříka

Příloha č.2 – Vyjádření předsedy Likvidační komise

Příloha č.3 – Zpráva Likvidační komise