

# Kunratický zpravodaj

Periodický tisk obce Kunratice u Cvikova, vycházející jedenkrát za dva měsíce. Vychází v obci Kunratice u Cvikova, evidováno Ministerstvem kultury České republiky pod č. 12356789/2015. Obec Kunratice u Cvikova, IČ 00524301, se sídlem obecního úřadu Kunratice 145, 47155 Kunratice u Cvikova redaktor: Tomáš Malý, e-mail: kunraticky.zpravodaj@centrum.cz

Číslo: 1. Vydáno: 25.září 2015

## Úvodní slovo místostarosty

Vážení spoluobčané, před vámi je první číslo Kunratického zpravodaje, který se díky snaze ochotných a obětavých lidí podařilo po delším čase obnovit, za což náleží celé redakci mé uznání a díky.

Na stránkách zpravodaje se budete moci dočíst také o činnosti zastupitelstva obce. Pravidelně vás budeme informovat o výsledcích své práce, záměrech a plánovaných akcích. Pevně věřím, že se mezi vámi najdou tací, kteří budou do zpravodaje přispívat svými články, postřehy a názory a také například komentáři k činnosti zastupitelů obce. Zpětná vazba k naší činnosti mi tu občas schází a budu velice vděčný za váš názor. Možné je též využít níže uvedenou emailovou adresu. Na závěr bych vám rád popřál příjemné podzimní dny a těším se na setkání v dalším čísle.

Bc. Michal Iwanejko  
místostarosta  
iwanejko.michal@gmail.com

## Několik souvětí úvodem

Po delším odmlčení se vrací Kunratický zpravodaj. Vrací se s novým redaktorem, mnou. Zjara jsem, po té, kdy výzvy zastupitelstva, aby se přihlásil ten, kdo by byl ochoten se jeho vedení a vydávání ujmout, byly marnými, se rozhodl, že to budu já. Chlap, který do Kunratic přišel vloni v září a byl přítomen hned prvnímu jednání nově zvoleného zastupitelstva. A tehdy jsem se

rozhodl, že se podle možností budu maximálně, coby zástupce oprávněné osoby, majitelky nemovitosti v katastru obce, budu jednání zastupitelstva navštěvovat co nejčastěji. Činím tak, a vím, že jsem z řad veřejnosti spolu s jedním občanem o půl generaci starším, než jsem já, patřím k nejpilnějším účastníkům z řad veřejnosti. Proto pilířem zpravodaje bude publikace usnesení zastupitelstva v neredigované verzi. Protože obecní zpravodaj je jakousi malou žurnalistikou, budu pochopitelně komentovat dění v obci, právě s důrazem na činnost zastupitelstva, které je vrcholným orgánem obce, orgánem, který vzešel přímo z voleb. Starosta, místostarosta, výbory, tyto orgány jsou orgány zastupitelstva a jsou voleny zastupitelstvem.

***Rodina z Kunratic se dvěma dětmi hledá paní na doprovod dětí (2.třída) ze školy (ZŠ Kunratice) a pro občasně hlídání. Od září 2015, cca 2 x týdně, na 2 – 3 hod.. Čekáme na paní (slečnu), která má ráda děti a má s hlídáním zkušenosti, dokáže děti zabavit, ale také si sjednat respekt a zvládne připravit děti do školy. Vhodné zejména pro aktivní důchodkyně nebo studentky VŠ s bydlištěm v Kunraticích. Kontakt: tel. 731 600 611.***

Kunratický zpravodaj, pokud jej povedu já, nebude ani mainstreamem, ani bulvárem. Vzhledem k tomu, že nejsem zakotven v žádné politické struktuře, nebude ani stranickým či klubovým plátkem. Profesi právník v poslední době úpím na d tím, jak občané této země tápou v elementárních

otázkách právního řádu, tedy na tím, jak nízká je úroveň právního vědomí občanů. Víím, legislativa je velmi složitá a přiznejme, velmi nepřehledná, Existuje však řada možností, jak si alespoň elementární informace opatřit. Pravdou je, že pro spoustu z nás je pohodlnější prožívat příběhy Ordinace v Růžové zahradě či se u obrazovky pasovat na fotbalového či hokejového experta a nakonec i vstoupit do role nezasvěcenějšího kritika čehokoliv. Dlužno podotknout, že s výjimkou programu ČT 4 je věcných informací i z legislativy pramálo. A především, zapomeňme na to, že by Soudkyně Barbara byla relevantním pramenem o právu či justici. Proto bude zpravodaj mít své legislativní okénko,, především s důrazem na problematiku obecního a krajského zřízení, tak, aby právě občané Kunratic, pro něž tento zpravodaj je vydáván, měli možnost se dozvědět o tom, jak opravdu zákonná regulace činnosti obce a jejích volených orgánů vypadá. Konfrontace představy s textem zákona mnohého z Vás překvapí. Rozhodně však toto legislativní okénko nebude sloužit k poradenské činnosti v oblasti sousedských práv. Přesto však připravuji jeden bonbonek pro kunratické občany, který řadě z nich šetří nějakou tu korunu... Přináší úvodní text připravovaného seriálu článků o Chráněné krajinné oblasti Lužické hory, která zasahuje do katastru obce a nezanedbatelně ovlivňuje řadu činností v obci. Přináší i slovo starosty a místostarosty. Stejně jako v tomto čísle, tak i v dalších, bude vyhrazen prostor pro redakčně neupravené texty stanovisek, názorů a podnětů radniční opozice. Vyhrazuji si však právo eliminovat vulgární, rasistické, antisemitské, xenofobní výrazy a slovní spojení. Svůj prostor má vyhrazen i „Kunratický Hydepark“ místo pro publikaci názorů a příspěvků občanů Platí totéž co v případě opozičních textů. V tomto čísle ještě není žádný příspěvek občanů. Příště... A ostatní náplň zpravodaje přinese život sám. A právě proto, aby bylo možno vyhovět i specifickým potřebám občanů, které nejsou zcela v souladu s do jisté míry veřejnoprávním charakterem zpravodaje, je zde i prostor pro inzerci. Jen první inzerát je pro bono otištěn zdarma.

Máte před sebou první číslo obnoveného Kunratického zpravodaje. Zkuste jej dočíst do konce. Napište. Ptejte se. A budete-li chtít, zamyslete se. Možná, že v hloubi Vaší mysli se skrývá myšlenka, která by obci pomohla. Kdo ví.

Tomáš Malý

## **Představujeme... Chráněná krajinná oblast Lužické hory**

Obec Kunratice u Cvikova spadá svou severní částí na území CHKO LH, zatímco její jižní část se nachází již mimo území. Kde vlastně leží hranice je pro mnohé z nás tak trochu oříšek. V roce 1976, kdy byla chráněná krajinná oblast Lužické hory vyhlášena, vedla hranice území po staré silnici, tedy středem obce. Tato hranice platí dodnes. Správa CHKO LH usiluje o korekci hranic. V budoucnu by měla vést hranice po silnici I. třídy 13.

Chráněná krajinná oblast Lužické hory byla zřízena Výnosem Ministerstva kultury České socialistické republiky ze dne 19. března 1976. Leží v Ústeckém a Libereckém kraji a její území spadá do obvodu obcí s rozšířenou působností Děčín, Rumburk, Varnsdorf, Nový Bor a Liberec. Významnou část hranice CHKO tvoří státní hranice s Německem, ve vnitrozemí je hranice CHKO vedena po jasně definovaných a v terénu zřetelných liniích, v naprosté většině po silnicích.

V rámci evropské soustavy Natura 2000\* bylo na území CHKO LH vymezeno 12 evropsky významných lokalit. V severozápadní části CHKO LH zasahuje na její území Ptačí oblast Labské pískovce.

Dle kritérií přírodních hodnot byly vymezeny 4 zóny odstupňované ochrany přírody.

Na území CHKO Lužické hory se nachází 18 maloplošných zvláště chráněných území, z toho jedna národní přírodní rezervace (NPR), 6 přírodních rezervací (PR), jedna národní přírodní památka (NPP) a 10 přírodních památek (PP).

V současné době je v CHKO Lužické hory vyhlášeno 12 objektů v kategorii památný strom (celkem 16 jedinců) – z toho 10 soliterních památných stromů (3 tisy červené, 5 lip srdčitých, 1 dub letní a 1 borovice lesní) a 2 skupiny památných stromů (6 stromů pod hřbitovem v Chřibské).

Ing. Hana Koničková

## Legislativní okénko Kunratického zpravodaje

V tomto prvním legislativním okénku se budeme zabývat základními ustanoveními zákona o obcích č. 128/200 Sb. Abych předešel zahlcení informacemi, které pro naši obec v podstatě nemají význam, vypustím to, co se týká statutárních měst, co nemá přímý dopad a význam pro naši obec. V případě individuálního zájmu pak odpovím mimo tento zpravodaj.

**Obec je základním územním samosprávným společenstvím občanů; tvoří územní celek, který je vymezen hranicí území obce.** Obec je tedy tvořena občany obce, žijícími na území obce, které je shodné s katastrem obce, byť členěným do jednotlivých katastrálních území.

**Obec je veřejnoprávní korporací, má vlastní majetek. Obec vystupuje v právních vztazích svým jménem a nese odpovědnost z těchto vztahů vyplývajících.**

Obec je samostatným právním subjektem, majícím svou právní subjektivitu, tedy schopnost nabývat a pozbývat všech práv, jakož i svým jménem jednat, zavazovat se, jednat před orgány státu, soudy a podobně.

**Obec pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů; při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem.** Tady je komentář nejspíš zbytečný, toto zákonné ustanovení je spíše proklamací, byť obcemi naplňovanou.

**Obec, která má alespoň 3 000 obyvatel, je městem, pokud tak na návrh obce stanoví předseda Poslanecké sněmovny po vyjádření vlády.** A protože Kunratice u Cvikova mají jen několik set obyvatel, jsou obcí. Ona zákonná hranice je neopominutelnou podmínkou (conditio sine qua non). Dokud Kunratice budou mít 2999 obyvatel či méně, nebudou se moci stát městem☺.

**Obec je samostatně spravována zastupitelstvem obce; dalšími orgány obce jsou rada obce, starosta, obecní úřad a zvláštní orgány obce.** Těmito zvláštními orgány jsou výbory a komise. Zákon obci přímo ukládá povinnost zřídit výbor finanční a výbor kontrolní. Zřízení komisí je pravomocí rady. K pravomoci jednotlivých orgánů obce později....

**Občanem obce je fyzická osoba, která je státním občanem České republiky a je v obci hlášena k trvalému pobytu (otázku trvalého pobytu řeší zvláštní zákon). Pouze občan obce, který dosáhl věku 18 let, má právo**

**a) volit a být volen do zastupitelstva obce za podmínek stanovených zvláštním zákonem,**

**b) hlasovat v místním referendu za podmínek stanovených zvláštním zákonem.**

**Vedle toho má občan obce, stejně jako další osoby starší osmnácti let, za předpokladu, že vlastní na území obce nemovitost právo**

**c) vyjadřovat na zasedání zastupitelstva obce v souladu s jednacím řádem svá stanoviska k projednávaným věcem,**

**d) vyjadřovat se k návrhu rozpočtu obce a k závěrečnému účtu obce za uplynulý kalendářní rok, a to buď písemně ve stanovené lhůtě, nebo ústně na zasedání zastupitelstva obce,**

**e) nahlížet do rozpočtu obce a do závěrečného účtu obce za uplynulý kalendářní rok, do usnesení a zápisů z jednání zastupitelstva obce, do usnesení rady obce, výborů zastupitelstva obce a komisí rady obce a pořizovat si z nich výpisy,**

**f) požadovat projednání určité záležitosti v oblasti samostatné působnosti radou obce nebo zastupitelstvem obce; je-li žádost podepsána nejméně 0,5 % občanů obce, musí být projednána na jejich zasedání nejpozději do 60 dnů, jde-li o působnost zastupitelstva obce, nejpozději do 90 dnů,**

**g) podávat orgánům obce návrhy, připomínky a podněty; orgány obce je vyřizují bezodkladně, nejdéle však do 60 dnů, jde-li o působnost zastupitelstva obce, nejpozději do 90 dnů.**

Tento výčet je taxativní, tedy neměnný. Je tedy výsadou občana obce, být volen členem zastupitelstva, ve své obci volit členy zastupitelstva, účastnit se místního referenda, resp. hlasování v něm. Rozsah jeho práv je tedy širší, než rozsah práv osob, starších osmnácti let, vlastnících na území obce nemovitost. Lapidárně vyjádřeno- mohou vlastnit v obci sebevětší výměru pozemků a

sebevíc staveb, mohu v obci žít desítky let, ale pokud nebudu v obci přihlášen k trvalému pobytu, nebudu jejím občanem.

Jestliže občan obce I. z jakéhokoliv důvodu svůj trvalý pobyt přihlásí na území jiné obce, pozbyde v obci I. volební právo, a to jak aktivní, tak pasivní. Pokud tak učiní v průběhu svého volebního období člen zastupitelstva, okamžikem takové změny trvalého pobytu pozbývá v obci I. svého zastupitelského mandátu a na jeho místo nastupuje náhradník, vzešlý z pořadí v posledních obecních volbách. Z praktického hlediska by takovou skutečnost zastupitel pozbývající mandátu měl oznámit obci neprodleně tak, aby obec mohla učinit vše proto, aby na nejbližším následujícím jednání zastupitelstva nově nastupující zastupitel mohl složit slib a ujmout se mandátu.

## Okénko opozice

### Vítejte na stránkách obnoveného zpravodaje.

Byl jsem osloven redaktorem, asi při po čtvrtém obnovení „Kunratického zpravodaje“ a požádán o příspěvek do prvního vydání občasníku „Kunratického zpravodaje“. Protože zatím neznáme způsob projevu nové redakční rady (zatím asi tvořené jednou osobou), ale protože redaktor p. Malý je častým hostem zasedání zastupitelstva obce, zněl jeho požadavek na obsah článku z pohledu „opozice“.

Měl tím zřejmě na mysli, že účast zastupitelů zastupující sdružení „Za nové změny“ v diskuzi při řešení jednotlivých bodů programu, klade vždy důraz na hloubku projednání. Chceme vždy znát zda projednáváný bod je v souladu se zákonem a zda jsou k dispozici veškeré podklady, které jsou podmínkou stanovenou zákonem tak, aby mohlo být přijato jednoznačné a zákonu odpovídající usnesení. Nelze v jednom příspěvku popsat vše, o čem si myslíme, že je na práci zastupitelstva a potažmo na výkonu práce Obecního úřadu předmětem možné kritiky.

Pro tento první příspěvek bych se chtěl zmínit o té jedné z nejprimitivnější věci, která je základem toho, aby vztah mezi občany, obecním úřadem a zastupitelstvem byl korektní, poctivý, vždy zpětně dohledatelný a v případě pochybení i vymahatelný. Nebudu dlouho napínat, ale jedná se o „Knihu

doručené a odeslané korespondence“. Do této agendy patří vše, doručená pošta, všechny doručené písemnosti od občanů (žádosti, stížnosti, nájemní smlouvy, ale i jejich vyrozumění, odpovědi, veškeré smlouvy a dohody mezi občanem a Obecním úřadem apod.)

Ptám se, kdo z občanů v obci je majitelem úředního dokladu vydané Obecním úřadem a opatřeným číslem jednacím.

Uvedu příklad: zastupitelstvu má být předložen doklad, na který se žadatel odvolává a který měl být vydán již před léty, a na základě tohoto dokladu má případný žadatel nárok na přednostní uspokojení své nyní podané žádosti. Dodatečně je doklad „dohledán“, ale nemá identifikaci „jednacího čísla“, je na něm uvedeno určité „datum“ vydání, ale nejde zpětně ověřit zda byl skutečně vydán kým a kdy.

Věřím tomu, že životnost „Kunratického zpravodaje“ bude delší než v se stávalo v minulosti a budeme mít možnost podílet se svými příspěvky na jeho obsahu.

*Milan Pavlus*

### **Poznámka redaktora:**

*Spisová služba je definována zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a změně některých zákonů, jak vyplývá z pozdějších změn takto: "zajištění odborné správy dokumentů doručených i dokumentů vzniklých z činnosti původce, popřípadě z činnosti jeho právních předchůdců, zahrnující jejich řádný příjem, evidenci, rozdělování, oběh, vyřizování, vyhotovování, podepisování, odesílání, ukládání a vyřazování ve skartačním řízení, a to včetně kontroly těchto činností". Spisovou službu vykonávají zákonem uvedení původci, kteří se rozdělují na veřejnoprávní a soukromoprávní původce. Spisovou službu mají za povinnost vykonávat pouze veřejnoprávní původci, kterými jsou vedle dalších i obce.*

## Pár slov závěrem prvního čísla

Máte před sebou první číslo obnoveného zpravodaje. V příštím čísle bude pokračovat legislativní okénko, informace o kraji, němž žijeme, rád bych, abych mohl otisknout věčné reakce na glosy, opoziční okénko, rád bych, abyste Vy občané obce sami přišli s náměty, glosami.

V příštím čísle se již objeví informace o výsledcích jednání zastupitelstva, o kulturních a společenských událostech v obci, které proběhly, či mají proběhnout. A budu se těšit i na Vaše dotazy...

T.M.